

Impuestos Sobre la Propiedad

Mantuve estables los impuestos a la propiedad durante mis cuatro años como alcalde de Waukegan. En cambio, Sam Cunningham aumentó los impuestos a la propiedad en un 13.5%, lo que le costó a los habitantes de Waukegan 4.4 millones de dólares anuales.

Impuesto	Ann Taylor	Sam Cunningham
Impuesto sobre la vivienda y la propiedad	-0.2%	13.5%

El impuesto a la propiedad se aplica a todas las casas, edificios de apartamentos y otras propiedades. Los propietarios pagan este impuesto directamente. El propietario paga este impuesto a los inquilinos y lo transfiere como parte de los pagos del alquiler. También afecta a los dueños de negocios. Cada año, el Consejo aprueba el impuesto. El impuesto le dice al condado cuánto cobrar a sus residentes.

GRAVÁMENES IMPOSITIVOS DE SAM CUNNINGHAM (2017-2020)

Año	Impuesto sobre la propiedad	% Aumentar	Aumento porcentual acumulado	Reunión Aprobada
2016	\$32,915,939			
2017	\$34,158,718	3.8%	3.8%	18/12/2017
2018	\$36,329,701	6.4%	10.4%	3/12/2018
2019	\$37,360,804	2.8%	13.5%	26/12/2019
2020	\$37,357,232	0.0%	13.5%	2/11/2020

La información anterior está contenida en los Informes Financieros Anuales Completos de la ciudad en <https://www.waukeganil.gov/Archive.aspx?AMID=38>. Haga clic en 2022 y vaya a la página 167. Los números a la izquierda son de la tabla de la página 167 y coinciden con los de arriba. También puede ir a [BoardDocs](#), seleccione Reuniones y vea las actas de cada reunión donde se aprobaron los gravámenes.

Levy Year	Fiscal Year	Tax Levied Extended
2016	2018	32,915,939
2017	2019	34,158,718
2018	2020	36,329,701
2019	2021	37,360,804
2020	2022	37,357,232

A continuación se presentan algunos artículos del periódico Chicago Tribune sobre estos aumentos de impuestos:

2017:<https://www.chicagotribune.com/2017/12/05/waukegan-residents-most-aldermen-voice-objections-to-mayors-proposed-levy-increase/>

2019:<https://www.chicagotribune.com/2019/12/26/waukegan-holds-first-vote-regarding-property-tax-levy-after-lawsuit-challenges-last-votes-legality/>

GRAVÁMENES IMPOSITIVOS DE ANN TAYLOR

Año	Impuesto sobre la propiedad	% Aumentar	Aumento porcentual acumulado	Reunión Aprobada
2020	\$37,357,232			
2021	\$37,270,186	-0.2%	-0.2%	6/12/2021
2022	\$37,270,257	0.0%	-0.2%	19/12/2022
2023	\$37,267,814	0.0%	-0.2%	20/11/2023
2024	\$37,270,342	0.0%	-0.2%	16/12/2024

Del orden del día de la reunión del 16/12/2024, Punto I, la evaluación de 2024 es \$37,270,342 - [https://go.boarddocs.com/il/cowil/Board.nsf/files/DBTTPZ7866DB/\\$file/2024%20Tax%20Levy%20Determination%20REVISED.pdf](https://go.boarddocs.com/il/cowil/Board.nsf/files/DBTTPZ7866DB/$file/2024%20Tax%20Levy%20Determination%20REVISED.pdf).

A continuación se muestra un artículo del periódico Chicago Tribune sobre el impuesto fiscal de 2021:

2021: <https://www.chicagotribune.com/2021/12/27/most-lake-county-residents-should-see-less-of-an-impact-on-their-taxes-from-2021-local-government-gravámenes/>

“Estoy tratando de darles un respiro a los contribuyentes después de lo que hemos pasado con el COVID”, dijo Taylor en una reunión del Ayuntamiento el 6 de diciembre. “Nunca he creído en todos los aumentos de impuestos que hemos hecho. Estamos tratando de trabajar dentro de nuestro presupuesto y ser más eficientes”.

En esa reunión, los concejales aprobaron por unanimidad una reducción de \$87,037 del impuesto de 2020, pasando el de este año por un poco menos de \$37.3 millones.